



**Mutui Fondiari srl**

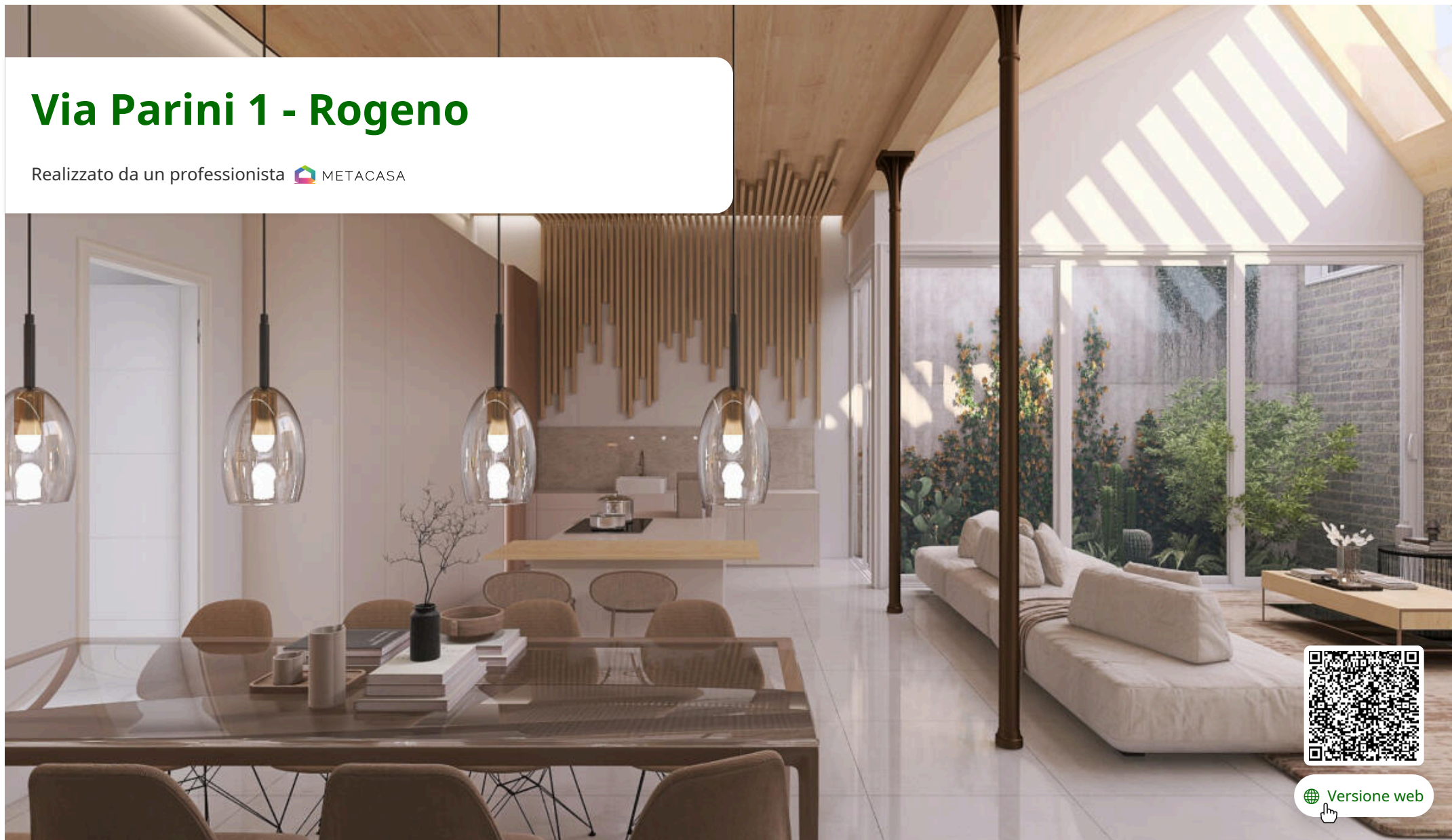
Via Parini 9

0313581891

contattimf@gmail.com

## Via Parini 1 - Rogeno

Realizzato da un professionista  METACASA



 [Versione web](#)

# Il progetto

Metratura considerata

 231 m<sup>2</sup>

Locali

 8

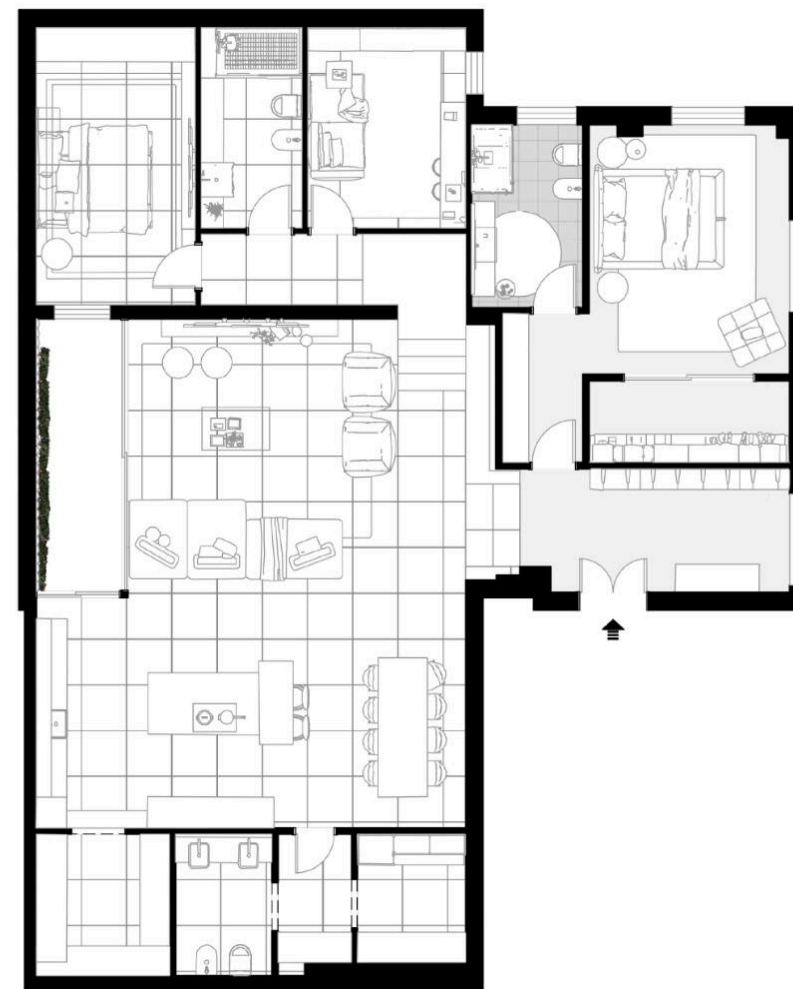
Bagni

 4

## Caratteristiche

3 camere 1° piano cantina garage giardino sistema allarme

Inserita in un prestigioso complesso residenziale, oggetto di completa e accurata ristrutturazione, presentiamo una villa di testa composta da: ingresso; ampio disimpegno con accesso diretto al giardino di proprietà di 400 mq; zona giorno open space di generose dimensioni, suddivisa in soggiorno, cucina e zona pranzo: questi locali sono impreziositi da un giardino d'inverno con ampia vetrata scorrevole, oltre che dai lucernari motorizzati installati sulla copertura a shed. Nella zona retrostante la cucina sono previsti locali dispensa, ripostiglio e bagno di servizio; la zona notte è distribuita in due ambienti adiacenti ma distinti: il primo è composto da camera matrimoniale con bagno e cabina armadio; il secondo comprende due ampie camere singole e un bagno. L'immobile disporrà di coibentazione con cappotto interno, pompa di calore, riscaldamento tramite pannelli radianti, impianto fotovoltaico da 4 kW e impianto di ventilazione meccanica controllata. Completa la proprietà un garage doppio.

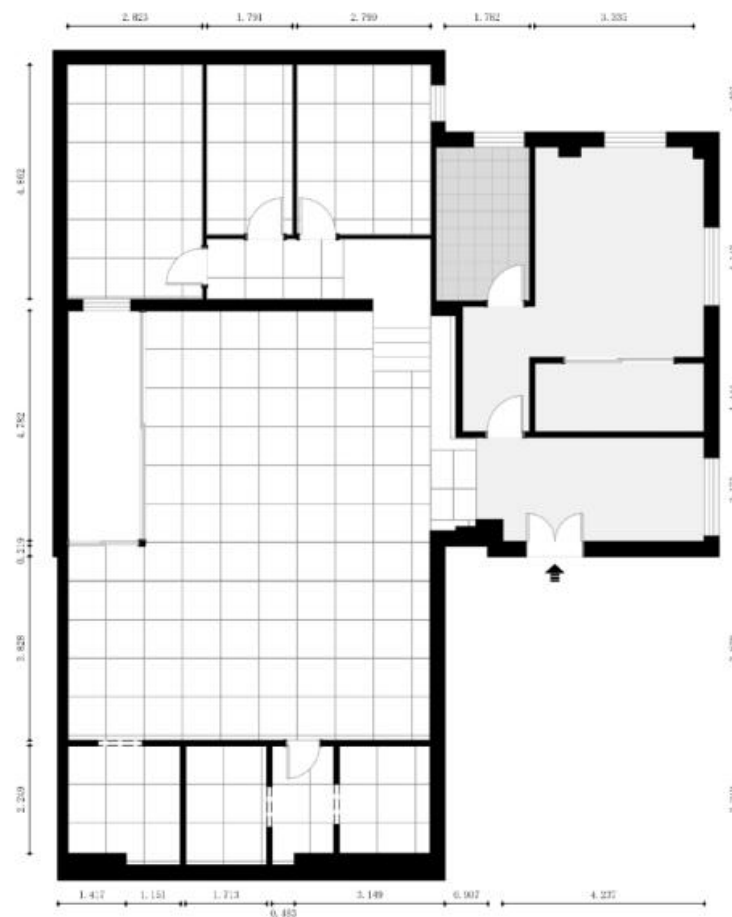


Planimetria progetto



# Planimetria

## Piano 1







Soggiorno con angolo cottura



Soggiorno con angolo cottura



Soggiorno con angolo cottura



Soggiorno con angolo cottura



Soggiorno con angolo cottura



Soggiorno con angolo cottura





Soggiorno con angolo cottura



Soggiorno con angolo cottura



Soggiorno con angolo cottura



Soggiorno con angolo cottura



Soggiorno con angolo cottura



Camera da letto





Camera da letto



Camera da letto



Camera da letto



Camera da letto



Bagno



Bagno



Bagno



Bagno

Le immagini render e il Walk in 360 sono solo a scopo illustrativo

## Ricevi ora un progetto gratuito con un Architetto Metacasa – su misura per te, 100% online

Avrai il tutto supporto che meriti: progettazione su misura, gestione completa dei lavori e risultati garantiti.



### Vuoi avere più informazioni?



Clicca sul pulsante qui sotto o inquadra il codice QR, i nostri esperti ti aiuteranno a realizzare la casa dei tuoi sogni.

✉ [Compila il form e verrai ricontattato](#)

\*L'ipotesi di progetto proposta e il seguente preventivo sono stati elaborati da remoto utilizzando una planimetria e le informazioni fornite dal Partner, senza un rilievo esecutivo. Ricordiamo che la soluzione proposta e le stime qui presentate hanno valore puramente indicativo. Per maggiori informazioni sui termini di utilizzo e le limitazioni di responsabilità, consultare il nostro disclaimer all'indirizzo: <https://metacasa.ai/disclaimer-remodel-pro>.





In collaborazione con



**Mutui Fondiari srl**

Via Parini 9

0313581891

[contattimf@gmail.com](mailto:contattimf@gmail.com)